



**Autorisation de voirie n°24-AV-0728
portant permis de stationnement**

BOULEVARD DE RUSSIE

**Objet : stationnement
de clôture de chantier**

**26 août 2024 - 27 juin
2025**

Le Maire de la ville d'Aix-les-Bains,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 2213-1 à L. 2213-6

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques

Vu le Code de la voirie routière

Vu le Code de la Route et l'Instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I – 8ème partie - signalisation temporaire)

Vu la loi n°82-213 du 2 mars 1982 modifiée, relative aux droits et libertés des collectivités territoriales

Vu l'arrêté n°79/2020 en date du 29/05/2020 donnant délégation de signature à madame Marie-Pierre MONTORO-SADOUX

VU les articles L.2125-1 et suivants du code général de la propriété des personnes publiques (paiement d'une redevance)

Vu la délibération n° 88 / 2019 en date du 27 juin 2019 approuvant le règlement de voirie

Considérant la demande en date du 08/07/2024 par laquelle LEON GROSSE demeurant 12 boulevard de Russie 73100 AIX-LES-BAINS représentée par c.delaire@leongrosse.fr demande l'autorisation d'occuper temporairement le domaine public :

- stationnement de clôture de chantier 9 BOULEVARD DE RUSSIE

ARRETE

ARTICLE 1 - AUTORISATION :

Le bénéficiaire (LEON GROSSE) est autorisé, sous réserve de se conformer aux prescriptions du présent arrêté, et sous réserve de l'obtention si nécessaire d'un arrêté de circulation, à occuper le domaine public, conformément à sa demande :

9 BOULEVARD DE RUSSIE

- du 26/08/2024 au 27/06/2025, 24h/24, stationnement de clôture de chantier sur le trottoir
 - Surface occupée en m² : 60 mètre(s) carré(s)
- du 23/09/2024 au 20/12/2024, stationnement de clôture de chantier sur le parking
 - Nombre de places de stationnement neutralisées : 4 place(s) de stationnement

ARTICLE 2 - PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES :

La circulation des piétons devra être maintenue en toutes circonstances, soit par l'aménagement d'un passage piétonnier libre de tout obstacle, protégé et continu, d'une largeur d'au moins 1.40 mètres le long des emprises, ou de 0.90 mètre si l'environnement ne le permet pas, soit par la mise en place d'une déviation des

**Services techniques
municipaux, Gestion
du domaine public**
1425 bd Lepic 73100
AIX-LES-BAINS
Tél : 04.79.35.04.52
Mail :
stm@aixlesbains.fr

Arrêté N° 24-AV-0728
1/2

piétons, sur la chaussée avec un passage de 0.90 mètre, ou sur le trottoir opposé.

ARTICLE 3 - RESPONSABILITÉ :

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de l'installation, de l'occupation ou de l'exploitation de ses ouvrages. Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Il se devra d'entretenir l'ouvrage implanté sur les dépendances domaniales, à charge pour lui de solliciter l'autorisation d'intervenir pour procéder à cet entretien auprès du signataire du présent arrêté. Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 4 - AUTRES FORMALITÉS ADMINISTRATIVES :

Le présent arrêté ne dispense pas d'obtenir si nécessaire les autorisations prévues par le Code de l'urbanisme, le Code de la Route ou toute autre réglementation s'appliquant en l'espèce.

ARTICLE 5 - REMISE EN ÉTAT DES LIEUX :

Dès la fin de l'occupation, le bénéficiaire est tenu d'enlever les matériaux excédentaires, de rétablir dans l'état initial la voie et ses dépendances, et de réparer tout dommage qui aura pu y être causé.

ARTICLE 6 - VALIDITÉ, RENOUELEMENT ET REMISE EN ÉTAT :

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire ; elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité. La demande de renouvellement devra être présentée par le bénéficiaire deux mois avant la date d'expiration de la présente autorisation.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans un délai d'un mois à compter de la révocation ou au terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation. Le gestionnaire de voirie se réserve le droit de demander le déplacement des ouvrages autorisés aux frais de l'occupant, dès lors que des travaux de voirie s'avéreront nécessaires.

ARTICLE 7 - REDEVANCE :

Les droits fixes et les droits temporaires institués par décision du Maire n° 056/2023 en date du 07 décembre 2023, seront payables à la caisse de Monsieur le Trésorier Principal d'Aix les Bains dès réception du titre de recette.

ARTICLE 8 :

Destinataires :

- LEON GROSSE
- Monsieur le Préfet de la Savoie
- Le centre de supervision urbain
- Le service voirie signalisation
- M le Chef de la Police Municipale



Aix-les-Bains, le 09 juillet 2024

Pour le maire
le Premier adjoint au maire d'Aix-les-Bains
Marie-Pierre MONTORO-SADOUX

Arrêté N° 24-AV-0728
2/2



**TARIFICATION POUR
OCCUPATION
DU DOMAINE PUBLIC**

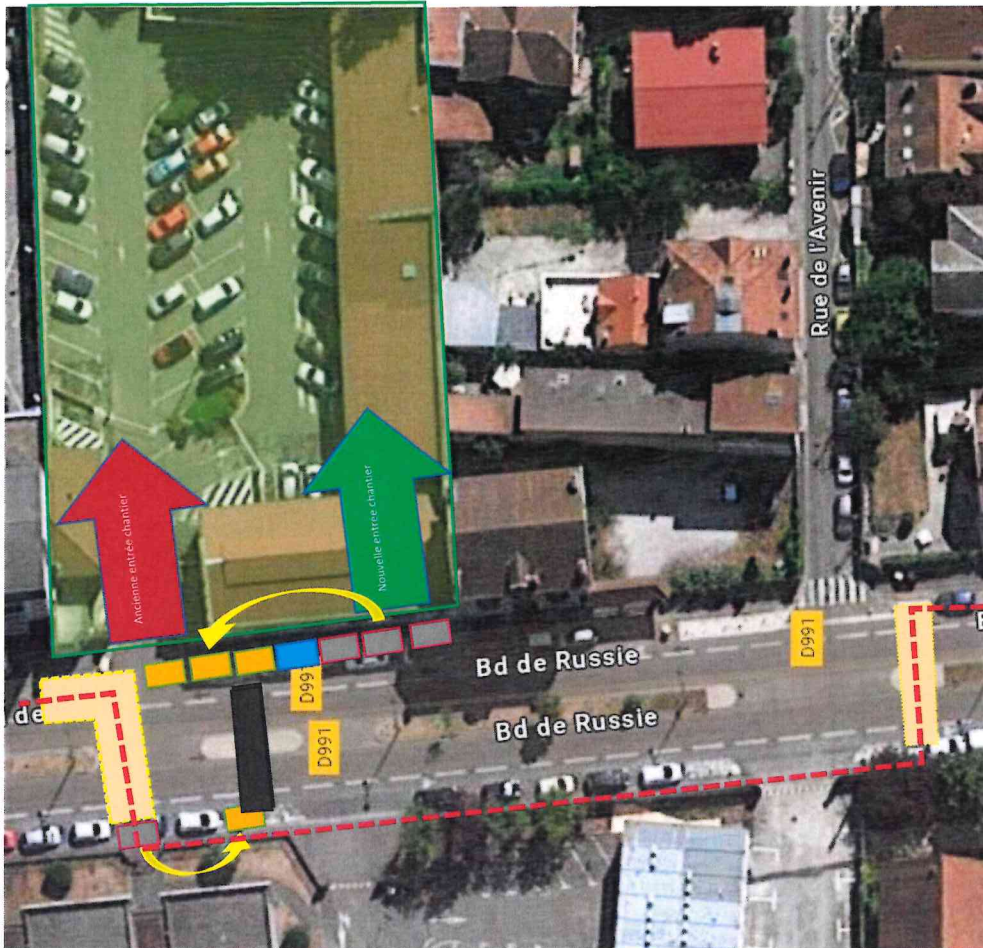
24-AV-0728

	Intitulé	Tarif	Qté	Durée	Total
x	Frais d'instruction*	40,00 €	1		40,00 €
Echafaudage, benne, clôture de chantier,...					
	jusqu'à 20m2 / semaine	75,00 €	1	43	3 225,00 €
	m2 supplémentaire/ semaine	11,00 €	40	43	18 920,00 €
Fermeture de chaussée dont le trafic est supérieur à 3000 véhicules / jour					
		< 4h	>4h		
	1 voie par alternat manuel ou par B15/C18	150,00 €			
			300,00 €		
	1 voie par alternat par feux	300,00 €			
			600,00 €		
	fermeture totale	500,00 €			
			1 000,00 €		
Autres chaussées					
		< 4h	>4h		
	1 voie par alternat manuel ou par B15/C18	100,00 €			
				200,00 €	
	1 voie par alternat par feux ou neutralisation d'un sens de circulation	200,00 €			
				400,00 €	
	fermeture totale	400,00 €			
				800,00 €	
Implantation provisoire d'une structure légère pour activité commerciale					
	tarif par semaine	300,00 €			
Stationnement pour approvisionnement ou desserte d'un chantier ou supprimé par travaux					
	tarif par place et par jour	35,00 €			
X	forfait pour 2 places (20m2)	50,00 €	2	88	8 800,00 €
Stationnement manifestations évènements					
	tarif par place pour une journée	15,00 €			
	journée supplémentaire	10,00 €			
Intervention Centre technique					
	selon type d' intervention				
Réduction de 30% des droits de voirie si bâche ornée de reliefs					
Total					30 985,00 €

Informations fournies à titre indicatif. Elles ne constituent pas une facture. Un constat visuel sera fait au moment de l'occupation de voirie

Un titre de recette vous sera envoyé par la Trésor Public ultérieurement

MODIFICATIONS APPORTÉES A LA VOIRIE



Modification de la voirie pour la durée totale du chantier :

de juin 2024 à fin 2025.

Modification des stationnements :

Toute place condamnée est recréée pour la durée totale du chantier à savoir :

- 3 places devant nouvelle entrée déplacées devant ancienne entrée (marquage au sol des places en pointillés jaunes)
- 1 place au droit du passage piéton provisoire en face MIDAS déplacée sur l'ancien passage piéton (déplacement des potelets pour encadrer passage piéton et libérer la nouvelle place)

Modification du cheminement piétons :

- Condamnation du passage piétons existant devant chantier : marquage en noir
- Marquage en jaune pour indiquer le caractère provisoire du passage piétons existant côté sud
- Nouveau passage piétons provisoire côté Nord devant MIDAS créé : marquage jaune
- Pancartes de déviation piétons mises en place sur chaque trottoir



Place de stationnement provisoire créée

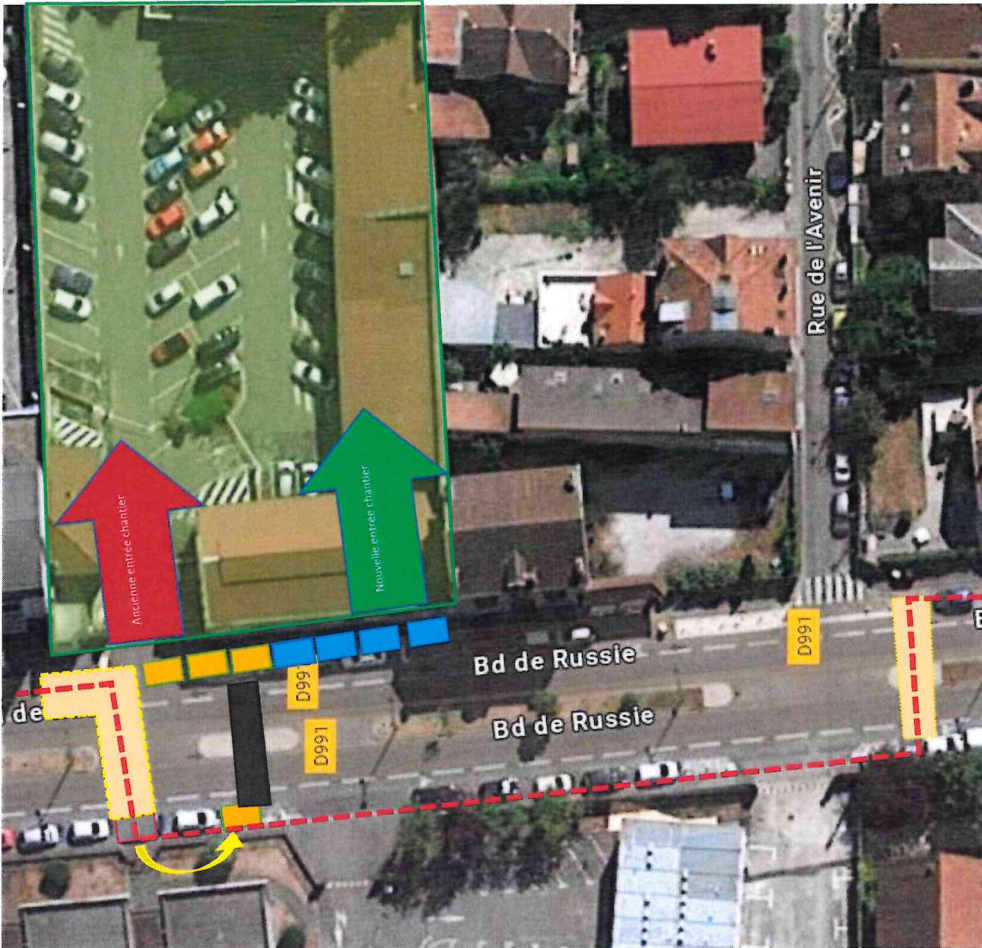
Place de stationnement existante non impactée

Place de stationnement existante récupérée par le chantier

Cheminement piétons provisoire pendant chantier

Emprise du chantier / limite des barrières de chantier

PHASE GROS ŒUVRE 1 / 4



Phase gros œuvre 1 sur 4 : du 1^{er} juillet au 23 août 2024






Travaux réalisés : Terrassement, parois provisoires, renforcement de sol, travaux préparatoires.

Occupation trottoir :

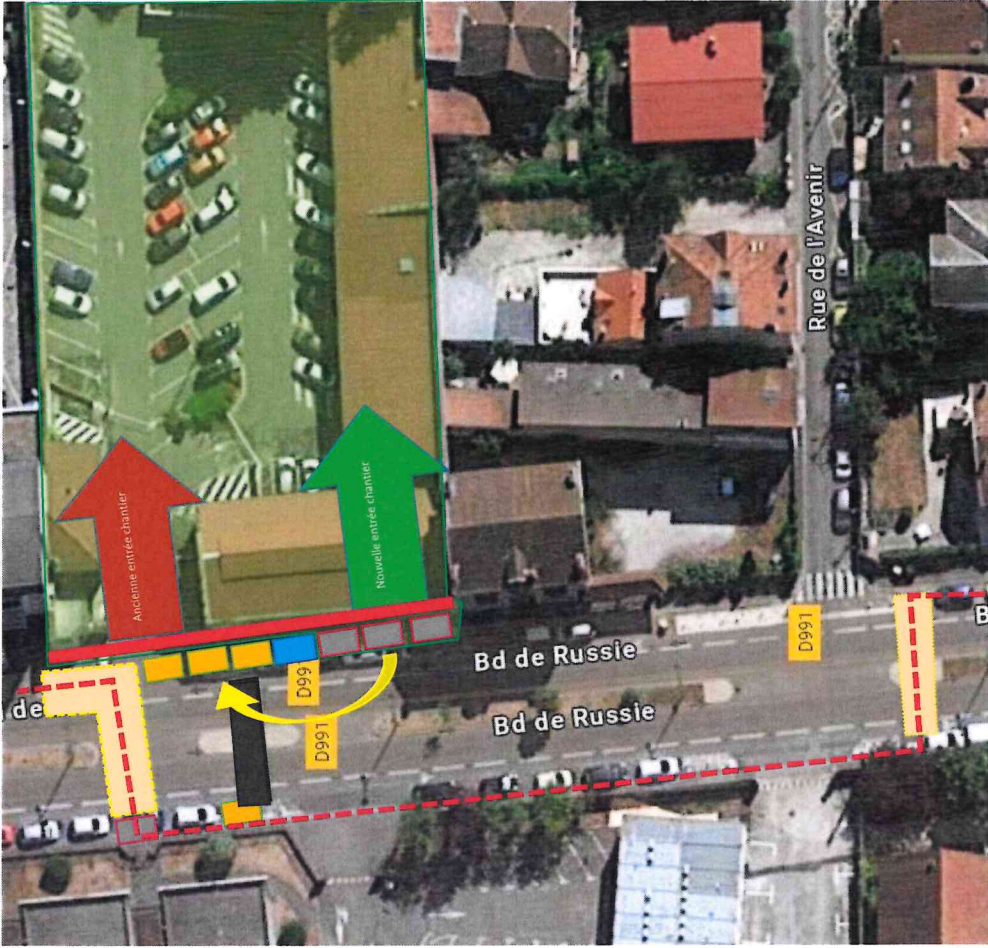
Aucune occupation du trottoir

Occupation stationnement :

Aucune occupation de stationnement

-  Place de stationnement provisoire créée
-  Place de stationnement existante non impactée
-  Place de stationnement existante récupérée par le chantier
-  Emprise du chantier / limite des barrières de chantier
-  Cheminement piétons provisoire pendant chantier

PHASE GROS ŒUVRE 2 / 4



Phase gros œuvre 2 sur 4 : du 26 août au 23 septembre 2024

Travaux réalisés : Pose de la grue, réalisation des radiers, réalisations des voiles du sous-sol, suppression de la rampe d'accès provisoire.







Occupation trottoir :

Occupation permanente du trottoir

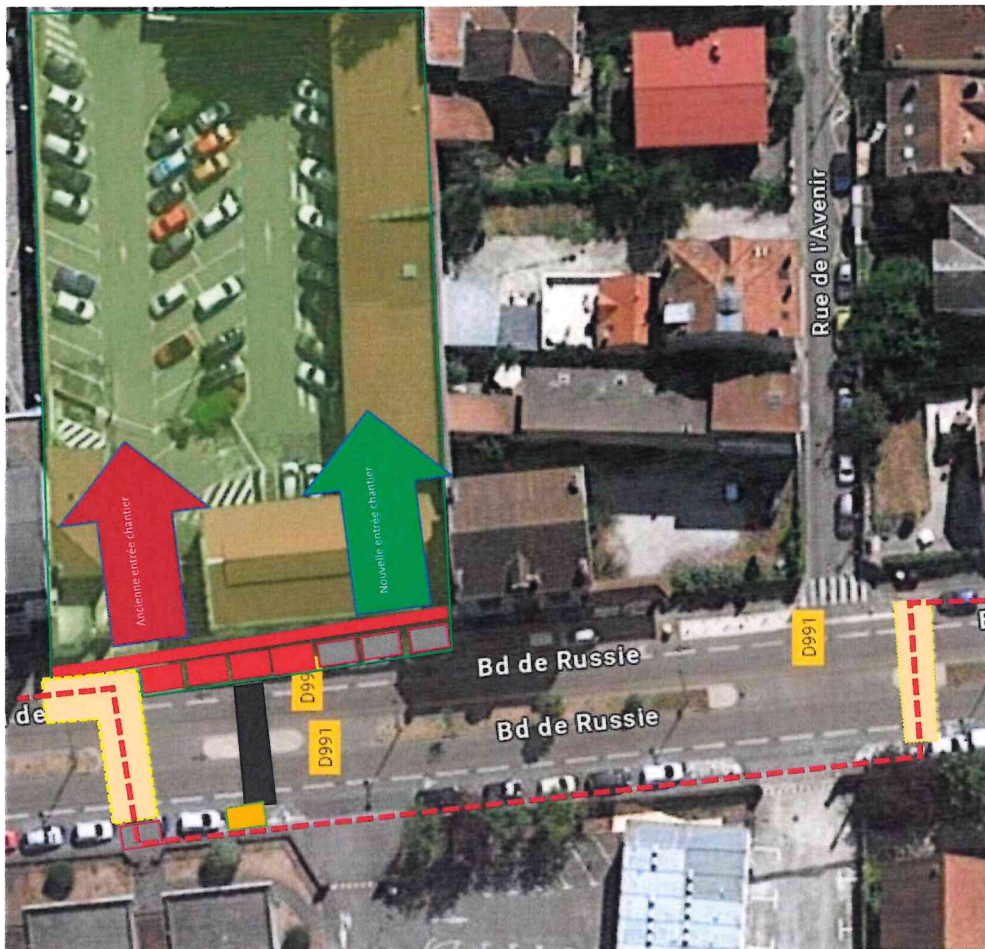
Occupation stationnement :

Aucune occupation de stationnement

(3 places banalisées compensées par les 3 places provisoires ajoutées)

-  Place de stationnement provisoire créée
-  Place de stationnement existante non impactée
-  Place de stationnement existante récupérée par le chantier
-  Occupation du trottoir
-  Emprise du chantier / limite des barrières de chantier
-  Cheminement piétons provisoire pendant chantier

PHASE GROS ŒUVRE 3 / 4



Phase gros œuvre 3 sur 4 : du 23 septembre au 20 décembre 2024







Travaux réalisés : réalisation du RDC et du plancher haut du sous-sol. Livraison sur places de stationnement.

Occupation trottoir :

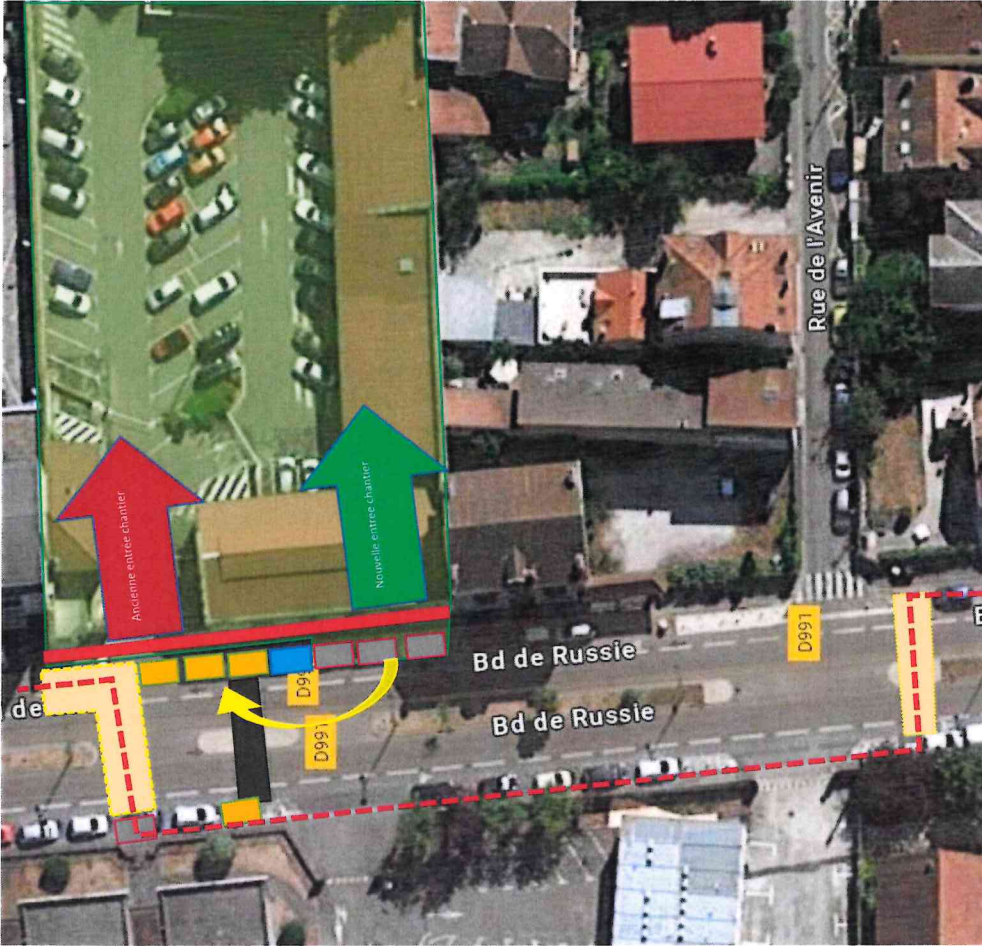
Occupation permanente du trottoir

Occupation stationnement :

Occupation permanente de 4 places de stationnements le long du chantier

-  Place de stationnement recréée
-  Place de stationnement existante supprimée
-  Place de stationnement occupée
-  Occupation du trottoir
-  Emprise du chantier / limite des barrières de chantier
-  Cheminement piétons provisoire pendant chantier

PHASE GROS ŒUVRE 4 / 4



Phase gros œuvre 4 sur 4 : du 20 décembre 2024 à fin juin 2025

Travaux réalisés : Réalisation des bâtiments. Livraison dans l'enceinte du chantier par la nouvelle entrée.

Occupation trottoir :

Occupation permanente du trottoir

Occupation stationnement :

Aucune occupation des stationnements

(3 places banalisées compensées par les 3 places provisoires ajoutées)

- Place de stationnement recréée
- Place de stationnement existante non modifiée
- Place de stationnement existante supprimée
- Occupation du trottoir
- Emprise du chantier / limite des barrières de chantier
- Cheminement piétons provisoire pendant chantier